

## Promotores de Adherencia

# Flex&Cret

### 425

Consolidante de gravillas para tejas y membranas

Es un consolidante de gravilla para tejas, membranas y áridos, en base a una resina en base acuosa, libre de plastificantes, que al ser aplicada sobre la superficie, forma una película de interface que mejora eficazmente la resistencia al desgaste, de esta forma la gravilla o árido queda aglomerado y compactado, con lo que se evita que sea arrastrado por agentes meteorológicos como el viento y la lluvia. Da un aspecto de acabado satinado sin brillo en la teja y membrana asfáltica.

#### CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Aspecto: Líquido blanquecino lechoso.
- Densidad: 1.01 +/- 0.01
- pH: 9 +/- 1.0
- Protección UV
- Disminuye la tendencia a fisuración y mejora la adherencia de la gravilla en tejas y membranas asfálticas.
- Aumenta la resistencia al desgaste y al impacto.
- Producto listo para su uso, no agregar agua

#### RENDIMIENTO:

**FLEX&CRET 425** tiene un rendimiento aproximado de:

**100 – 150 gr/m<sup>2</sup>**

#### USOS:

- Tejas Asfálticas
- Membranas Asfálticas
- Gravillas en general

#### MODO DE EMPLEO:

##### Condiciones de aplicaciones:

Antes de aplicar **FLEX&CRET 425** se debe considerar ciertas condiciones para lograr un buen resultado.

Las superficies deberán estar totalmente limpias y secas, libres de polvo, aceite, grasas

**FLEX&CRET 425** no contiene sólidos en suspensión por lo que no sufre decantación, sin embargo, es posible que sufra una ligera separación de ciertos aditivos, por lo que se recomienda agitarlo siempre en el envase antes de su utilización.

##### Métodos de aplicación:

**FLEX&CRET 425** se puede aplicar con brocha y/o rodillo, pero idealmente con pulverizador

Aplicar en una mano el consolidante sobre la teja Asfáltica instalada en el techo, o una vez instalada la membrana asfáltica sobre la loza.

#### PRECAUCIONES:

Para el empleo de sustancias químicas en forma segura, siempre se deben tomar las precauciones necesarias, así como utilizar los artículos de seguridad y herramientas recomendadas. En caso de requerir información extra, puede ponerse en contacto con nuestro departamento de asesoría técnica.

#### SEGURIDAD EN EL TRABAJO:

**FLEX&CRET 425** no presenta ningún riesgo en su operación, traslado y almacenamiento normal.

#### ALMACENAMIENTO Y LIMITACIONES:

- Agitar antes de utilizar.
- El producto tiene una duración de 12 meses almacenado en un lugar fresco y seco y en su envase original.
- Tapar el envase inmediatamente después del uso.
- Se recomienda no utilizar con amenaza de lluvia, alta humedad o temperaturas por debajo de los 5°C

#### PRESENTACIÓN:

- Tineta 20 Lt

#### OTROS:

Esta información se basa en análisis que se consideran seguros y son correctos de acuerdo a nuestro conocimiento y experiencia. El objetivo es describir nuestros productos desde un punto de vista de seguridad y calidad para así lograr la entera satisfacción de nuestros clientes.

Es necesario aconsejar al usuario determinar previamente si el producto es apropiado para el uso particular propuesto.

Se recomienda a realizar pruebas representativas previas a su empleo a gran escala.